



# **RECUEIL**

## **DES**

### **ACTES ADMINISTRATIFS**

**DIRECTION REGIONALE ET INTERDEPARTEMENTALE  
DE L'HEBERGEMENT ET DU LOGEMENT**

**N° Spécial**

**13 Mars 2018**

**PREFECTURE DES HAUTS-DE-SEINE**

**RECUEIL DES ACTES ADMINISTRATIFS**

**N° Spécial DRIHL du 13 mars 2018**

**SOMMAIRE**

| <b>Arrêté</b>                   | <b>Date</b> | <b>DIRECTION REGIONALE ET<br/>INTERDEPARTEMENTALE DE<br/>L'HEBERGEMENT ET DU LOGEMENT</b>  | <b>Page</b> |
|---------------------------------|-------------|--|-------------|
| DRIHL<br>UD92/SHAL<br>N°2018-40 | 26.02.2018  | <b>Arrêté préfectoral</b> relatif à la dérogation aux plafonds de ressources accordée aux organismes d'habitations à loyer modéré et aux sociétés d'économie mixte de construction et de gestion de logements sociaux pour l'attribution de logements locatifs sociaux situés dans les quartiers prioritaires de la politique de la Ville (QPV) dans les communes suivantes : Antony, Asnières-sur-Seine, Bagneux, Chatenay-Malabry, Clichy, Colombes, Gennevilliers, Nanterre et Villeneuve-la-Garenne. | 3           |
| ANNEXE 1                        |             | Liste des quartiers prioritaires de la politique de la ville dans le département des Hauts-de-Seine  | 5           |

DIRECTION REGIONALE ET INTERDEPARTEMENTALE DE L'HEBERGEMENT ET  
DU LOGEMENT

**Arrêté préfectoral DRIHL/ UD 92/ SHAL n° 2018-40 du 26 février 2018  
relatif à la dérogation aux plafonds de ressources accordée aux organismes d'habitations  
à loyer modéré et aux sociétés d'économie mixte de construction et de gestion de  
logements sociaux pour l'attribution de logements locatifs sociaux situés dans les  
quartiers prioritaires de la politique de la Ville (QPV) dans les communes suivantes :  
Antony, Asnières-sur-Seine, Bagneux, Chatenay-Malabry, Clichy, Colombes,  
Gennevilliers, Nanterre et Villeneuve-la-Garenne.**

**LE PREFET DES HAUTS-DE-SEINE  
OFFICIER DE LA LEGION D'HONNEUR  
OFFICIER DE L'ORDRE NATIONAL DU MERITE**

VU le code de la construction et de l'habitation, et notamment les articles L. 441-1 dernier  
alinéa et R. 441-1-1 ;

VU la loi n° 2017-86 du 27 janvier 2017 relative à l'égalité et à la citoyenneté ;

VU le décret n° 2015-1138 du 14 septembre 2015 rectifiant la liste des quartiers prioritaires  
de la politique de la ville;

VU le décret du 23 août 2016 portant nomination de Monsieur Pierre SOUBELET en  
qualité de Préfet des Hauts-de-Seine ;

VU l'arrêté du 29 juillet 1987 modifié relatif aux plafonds de ressources des bénéficiaires de  
la législation sur les habitations à loyer modéré et des nouvelles aides de l'Etat en  
secteur locatif;

**CONSIDERANT** l'intérêt de favoriser la mixité sociale dans les quartiers prioritaires de la  
politique de la ville dans les communes suivantes : Antony, Asnières-sur-Seine,  
Bagneux, Chatenay-Malabry, Clichy, Colombes, Gennevilliers, Nanterre et Villeneuve-  
la-Garenne.

Sur proposition du secrétaire général de la préfecture et de la Directrice régionale et  
interdépartementale adjointe de l'hébergement et du logement d'Ile-de-France, Directrice de  
l'unité départementale des Hauts-de-Seine.

**ARRÊTE**

**Article 1<sup>er</sup>**

Le plafond de ressources dérogatoire applicable à un demandeur de logement pour  
l'attribution d'un logement social dans un quartier de la politique de la ville (QPV) situé  
dans les Hauts-de-Seine est fixé à 160% des plafonds de ressources PLUS.

**Article 2**

Cette dérogation est valable jusqu'au 31 décembre 2019.

### **Article 3**

Les organismes d'habitations à loyer modéré et les sociétés d'économie mixte de construction et de gestion de logements sociaux présenteront, notamment, dans le cadre des conférences intercommunales des logements (CIL), un bilan annuel, par QPV, des attributions de logement réalisées sur la base d'une dérogation autorisée au titre du présent arrêté.

### **Article 4**

Le secrétaire général de la préfecture et la Directrice régionale et interdépartementale adjointe de l'hébergement et du logement d'Ile-de-France, Directrice de l'unité départementale des Hauts-de-Seine sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté qui sera publié au recueil des actes administratifs de la Préfecture des Hauts-de-Seine

Nanterre, le 26 février 2018

Le Préfet

Pierre SOUBELET

**ANNEXE I**  
**LISTE DES QUARTIERS PRIORITAIRES DE LA POLITIQUE DE LA VILLE DANS**  
**LE DÉPARTEMENT DES HAUTS-DE-SEINE**

| <b>CODE QUARTIER</b> | <b>QUARTIER PRIORITAIRE</b>        | <b>NOMS DES COMMUNES concernées</b> |
|----------------------|------------------------------------|-------------------------------------|
| QP092001             | Bac D'Asnières-Beaujon             | Clichy                              |
| QP092002             | Université I                       | Nanterre                            |
| QP092003             | Université II                      | Nanterre                            |
| QP092004             | Noyer Doré                         | Antony                              |
| QP092005             | Cité Jardins                       | Châtenay-Malabry                    |
| QP092006             | Chemin de L'île                    | Nanterre                            |
| QP092007             | Le Parc                            | Nanterre                            |
| QP092008             | Abbé Grégoire-Mirabeau             | Bagneux                             |
| QP092009             | Tertres-Cuverons                   | Bagneux                             |
| QP092010             | Les Courtilles                     | Gennevilliers                       |
| QP092011             | Fossés Jean                        | Colombes                            |
| QP092012             | Hauts d'Asnières                   | Asnières-sur-Seine                  |
| QP092013             | Agnettes                           | Gennevilliers, Asnières-sur-Seine   |
| QP092014             | Entrée de Ville                    | Clichy                              |
| QP092015             | Petit Colombes                     | Colombes                            |
| QP092016             | Petit Nanterre                     | Nanterre                            |
| QP092017             | Grésillons Voltaire I-Gabriel Péri | Gennevilliers, Asnières-sur-Seine   |
| QP092018             | Grésillons Voltaire II-Grésillons  | Gennevilliers, Asnières-sur-Seine   |
| QP092019             | AIRE 2029                          | Villeneuve-la-Garenne               |
| QP092020             | Cité des Musiciens                 | Bagneux                             |
| QP092021             | Les Musiciens                      | Colombes                            |

**RECUEIL DES ACTES ADMINISTRATIFS**

**DU**

**PREFET DES HAUTS-DE-SEINE**

**ISSN 0985 - 5955**

Pour toute correspondance, s'adresser à :

**PREFET DES HAUTS-DE-SEINE**

Direction de la Coordination des Politiques Publiques  
et de l'Appui Territorial  
Pôle de Coordination des Politiques Interministérielles  
et Ingénierie Territoriale

167/177, Avenue Joliot Curie  
92013 NANTERRE CEDEX

Le recueil des actes administratifs est consultable en ligne sur le site de la préfecture  
adresse Internet :

<http://www.hauts-de-seine.gouv.fr/>

**Directeur de la publication :**

Vincent BERTON

SECRETAIRE GENERAL

**PREFECTURE DES HAUTS-DE-SEINE**

167-177, avenue Joliot Curie 92013 NANTERRE Cedex

Courriel : [courrier@hauts-de-seine.gouv.fr](mailto:courrier@hauts-de-seine.gouv.fr)

Standard : 01.40.97.20.00 Télécopie 01.40.97.25.21

Adresse Internet : <http://www.hauts-de-seine.gouv.fr/>